

## Prodej klidné zahrady, 1 743 m<sup>2</sup>, Zbečno - Újezd nad Zbečnem, okres Rakovník

**955 000 Kč**  
za nemovitost

Zbečno

<b>Celková plocha:</b>	1 743 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné místo poblíž řeky Berounky, nebo investiční pozemek s velkým budoucím zhodnocením?

Obojí najdete v srdci CHKO Křivoklátsko - na kouzelném místě, do kterého se zamilujete na první pohled!

Pozemek se nachází jen pár kroků od řeky, takže letní osvěžení máte doslova na dosah. Přístup k pozemku je zajištěn polní cestou, na které budete mít podíl. Okolí je klidné, převážně s rekreačními objekty. Hlavní důvodem je řeka, nádherná příroda a historické památky - to vše totiž máte na dosah ruky. Majestátní hrad Křivoklát je odtud, co by kamenem dohodil.

Milovníci aktivního odpočinku ocení nespočet cyklotras a stezek pro pěší turistiku. V létě se můžete vydat na vodu a doplnit třeba až na Karlštejn. V blízkosti pozemku najdete obchod s potravinami, několik restaurací a vyhlášený vodácký kemp. Do Berouna se autem dostanete za necelou půlhodinu a na pražský Zličín za 40 minut.

Nezmeškejte jedinečnou příležitost vlastnit pozemek na místě, které vám každý den nabídne nezapomenutelné zážitky!

Pro více informací jsem vám k dispozici.



Vyřizuje

**Ondřej Löffelmann**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** 420226256126

**E-mail:** [info.reality@4fin.cz](mailto:info.reality@4fin.cz)