

Prodej bytu 2+kk, 63 m², Žleby

28561, Žleby

4 472 090 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte své první vlastní bydlení, které dává smysl dnes i za několik let?

Tento nový byt 2+kk ve Žlebech je ideální volbou pro váš start. Vznikne v novostavbě bytového domu v rámci 2. etapy úspěšného projektu a k nastěhování bude připraven začátkem roku 2027.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného domu a nabídne celkovou plochu 63 m² - dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, práci z domova i budoucí plány. Balkon poskytne příjemné místo pro odpočinek, sklep zase praktický prostor navíc. Ke každému bytu náleží vlastní parkovací stání.

Velkou výhodou je úsporné a promyšlené řešení - energetická třída B, vlastní plynový kotel a plná kontrola nad náklady na bydlení.

Obec Žleby nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do Čáslavi, Příjemným benefitem je také způsob financování - k rezervaci postačí pouze 13,6 % z kupní ceny, zbytek uhradíte až po kolaudaci. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Kalašová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz