

## Pronájem chaty se zahradou uprostřed malebné krajiny obce Velká Ves u Lukavce

Lukavec

**11 000 Kč**

za měsíc

+ elektřina, + zálohy na služby 250Kč, + bezpečnostní kauce 11.000 Kč, + provize RK 13.310 Kč

<b>Zastavěná plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	321 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídka celoročního pronájmu dvoupatrové chaty (vnitřní užitná plocha 40 m<sup>2</sup>) s oplocenou zahradou s vjezdovou bránou pro auto (287 m<sup>2</sup>) se zahradním obytným domkem (8 m<sup>2</sup>), která leží v malebné krajině na okraji obce Velká Ves u Lukavce.

V přízemí chaty se nachází hlavní obytná místnost s krbovými kamny, kuchyňka (kuchyňská linka se dřezem, elektrickým sporákem, troubou, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem), koupelna se sprchovým koutem a WC. Chata je z 1/2 podsklepená.

V podkroví je umístěna ložnice.

Jednotlivá patra spojují dřevěné schody. Vytápění zajišťují krbová kamna s průduchem do patra, ohřev vody je přes bojler. Chata je zateplená a napojena na obecní vodovodní řád. Kanalizace je do septiku. K chatě vede asfaltová příjezdová cesta. Součástí pronájmu chaty je velká zděná stodola s velkým pozemkem, která leží cca 30 m chaty.

Občanská vybavenost je v nedalekém Lukavci 4 km nebo v Načeradci 8 km.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře nabídky.



Vyřizuje

**Petr Bárdoš**

**GSM:** +420739486480

**E-mail:** [petr.bardos@re-max.cz](mailto:petr.bardos@re-max.cz)