

Prodej - Byty

číslo zakázky: 939401

Luxusní horský apartmán s výhledem v přírodě, byt 2 kk 80m², balkon 16m², terasa 9,6 m², parkovací s

Rokytnice nad Jizerou

7 998 888 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní horský apartmán v Rokytnici nad Jizerou - jedinečné spojení komfortu a přírody
Objevte exkluzivní horský apartmán v přírodě s výhledem do údolí situovaný na klidném okraji Rokytnice nad Jizerou, v slepé ulici přímo na malebné turistické trase vedoucí k Huťskému vodopádu a Dvoračkám.

Tento prostorný apartmán 2+kk balkonem (16m²) s výhledem do údolí se pyšní samostatným vstupem přímo z parkoviště - jediný svého druhu v celém objektu. Součástí cena je i vlastní parkovací stání, Koje, lyžárna, kolárna, podíl na více než 6000tisícovém pozemku a místním bistro.

Kompletní zázemí pro dokonalý relax i aktivní život

Rezidenční komplex nabízí:

- Kolárnu pro bezpečné uložení vybavení
- Ohniště pro večerní posezení s přáteli
- Dětské hřiště pro nejmenší
- Venkovní bazén s možností osvěžení během horkých letních dnů

Celý areál je pečlivě spravován SVJ a o úpravu okolí se stará správce objektu.

Nejbližší sjezdovka Modrá hvězda je jen 600 m od apartmánu!

Chytré uspořádání prostoru a prvotřídní vybavení

Apartment je promyšlený do nejmenšího detailu:

- ???? 3 šatny - včetně mokré šatny s držáky na lyže a vysoušeči lyžáků
- ???? Obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu s výhledem do zeleně
- ???? Ložnice s přímým vstupem na předzahrádku
- ???? Stylová koupelna se sprchovým koutem a WC
- ???? Dřevěné podlahy s podlahovým vytápěním pro maximální komfort

Kompletně zařízený interiér ve špičkové kvalitě
Apartmán přenechávám kompletně vybavený, přesně tak, jak jej vidíte na fotografiích!
Designový nábytek od značky Muzza (černý matný kov)
Sedací souprava (rozkládací 160x200 cm) s topperem + stylové křeslo Muzza
Luxusní italská matrace Magniflex v ložnici pro maximální pohodlí
Kuchyňská linka značky Delfi včetně spotřebičů
Venkovní posezení na terase s odolným textilem

Ideální investice - okamžitě připraveno k pronájmu!
K apartmánu přenechám zaběhnutý pronájem s vysokým hodnocením a vlastními webovými stránkami.
Booking - skóre 9.4
Airbnb - skvělá recenze hostů

Perfektní investiční příležitost - ihned k využití jak pro vlastní rekreaci, tak jako výnosná nemovitost v atraktivní horské oblasti!

Zaujalo vás to? Nechte se okouzlit tímto jedinečným místem!



Vyřizuje

Jiří Švec

Tel.: +420605810888

GSM: +420605810888

E-mail: jiri.svec@rkevropa.cz