

Pronájem byt 3kk, 75m², mezonet, šatna, komora, ul. Sokolovská, Karlovy Vary

4 200 000 Kč
za nemovitost

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	rušná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka prodeje byt 3kk po celkové rekonstrukci, voda, odpady, topení, elektrické rozvody, dokončení březen 2025. Nemovitost se nachází v cihlovém domě, ve 3 patře bez výtahu, na začátku ulice Sokolovská, 10 min přes Chebský most do centra města. Dispozice bytu - koupelna se sprchovým koutem, toaletou. Obývací pokoj s kuchyňskou linkou se spotřebiči, jídelní kout. Ložnice s prostornou šatnou. Po schodech do mezonetu - místnost 26m². Na chodbě domu komora, která náleží k bytu. Ohřev vody a vytápění plynovým, kondenzačním kotlem, v koupelně navíc podlahové el. topení. Do bytu zaveden O2 internet a O2 televize, příjem na televizi také společnou anténou. Parkování na ulici před domem. Byt je v podílovém spoluvlastnictví, nyní po podpisu Prohlášení vlastníka je v procesu převodu do osobního vlastnictví. Do konce srpna je byt pronajatý, platícím nájemníkem. Ev. číslo: 27165.



Vyřizuje

Marcela Lörinczová

Tel.: 736 680 520

GSM: 736 680 520

E-mail: lorinczova@reality11.cz