

**Prodej dům Rodinný, 330<sup>m²</sup> | Olomoucký kraj,  
Přerov, Býškovice, 79, 75353****1 610 000 Kč**  
za nemovitost

75353, Býškovice

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | v bloku           | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový           | <b>Užitná plocha:</b>           | 330 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce        | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dům, kde započala přestavba a po dokončení může být dům velmi zajímavý. Předchozí majitele měl plán z jedné části vybudovat kovárnu, takže nyní je možnost v tomto záměru pokračovat a místo kovárny tam mít jinou drobnou výrobu nebo živnost. A z druhé části měl být rodinný dům. Máme vyhotovenou virtuální prohlídku, kde můžete stavbou procházet a vše si prohlédnout jako ve skutečnosti. Pokud byste tuto virtuální prohlídku nenašli v této prezentaci, tak mi napište, pošlu jí.

Kanalizace, vodovodní řad, plyn a elektřina se nacházejí před domem.

V obci je smíšená prodejna, zatímco škola a školka jsou dostupné ve Vsechovicích (4 km). Býškovice leží mezi městy Přerov a Valašské Meziříčí, což umožňuje snadné spojení do větších měst. Dále je možnost přikoupit sousední stavební pozemek o výměře 1018 m<sup>2</sup>.



Vyřizuje

**Martin Fördös****Tel.:** 601 106 601**GSM:** +420 604 247 088**E-mail:** [poptavka@nrgreality.cz](mailto:poptavka@nrgreality.cz)