

Pronájem komerční Obchodní prostory, 155

Tř. T. G. Masaryka, 47301, Nový Bor

17 000 Kč

za měsíc

Měsíční náklady dle využití.

Vratná kauce 40000,- Kč.

Provize RK ve výši 17000,-

Kč + DPH

Celková plocha:	155 m ²	Počet podlaží:	2
Počet míst k parkování:	5	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Obchodní centrum
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostor k podnikání s širokým spektrem využití v komerčním objektu v centru města s bezplatným parkováním u domu a bezbariérovým přístupem z ulice. V domě je dále DM, Pompo, kavárna a v patře sál pro kulturní akce - velice frekventované místo. Prostory jsou vybaveny klimatizací, kuchyňkou s myčkou nádobí, umyvárnou s WC a úklidovou místností. Vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem s ústředním topením. Volné od 1. 4. 2025, prohlídky možné po domluvě. Třída energetické náročnosti- G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110315.



Vyřizuje

Jan Čermák

Tel.: 604206401

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz