

**Pronájem kanceláře, 124 m² + 63 m² terasa -
České Budějovice 3**

Pražská tř., 37004, České Budějovice

265 Kčza m²/měsíc

+ energie, podíl na údržbě
spol. prostor a recepci, bez
DPH, + provize RK, včetně
právního servisu

Plocha kanceláří:	124 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní kancelářská budova s recepcí, výtahem a bezproblémovým parkováním se nachází na frekventované spojnici mezi IGY Centrem a náměstím Přemysla Otakara II., těsně u zastávky MHD a parkoviště Mariánská.

Aktuální dispozice plně klimatizovaných prostor nabízí 2 samostatné prostorné kanceláře, 1 open-space se vstupem na terasu a vstupní chodbu. Vnitřní dispozici je možné upravit dle Vašich požadavků. Na patře je umístěna společná kuchyňka a toalety. V případě potřeby je možné prostory rozšířit až na plochu 295m².

Více informací u makléře. Doporučujeme.



Vyřizuje

Jitka Chytilová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 725 585 533**E-mail:** chytilova@jochmann.cz