

Vícegenerační rodinný dům ul. Náměstí Dr. M. Tyrše, Horní Moštěnice

Náměstí Dr. M. Tyrše, 75117, Horní Moštěnice

Neuvedeno
za nemovitost

Cena k jednání

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|---------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 316 m ² |
| Užitná plocha: | 938 m ² | Plocha parcely: | 3627 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Topení: | Lokální - plynové |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční objekt s pozemkem a stavební parcelou o celkové výměře 3.627 m².

Nemovitost je částečně podsklepená, je vytápěna plynovým kotlem a krbovými kamny.

V domě se nachází bytové jednotky, jedna o dispozici 3+1 (přístavba RD s vlastním plynovým kotlem, krbem a zahradou), druhá prostorný byt 2+1 v přízemí.

Součástí nemovitosti je vybavený hostinec s útulnou zahrádkou ve dvoře a pergolou, na které je umístěna FVE pro hostinec. Všechny jednotky pronajaty.

Pronájmy se v případě zájmu můžou ukončit okamžitou platností. Celé první patro neobydleno, ideální pro vybudování několika bytových jednotek a díky velké půdě po celé ploše i byty patrové.

K nemovitosti je přístup z obou stran, kdy na rozlehlém pozemku jsou parcely vedené dle územního rozhodnutí, jako stavební.

Nemovitost se nachází přímo v centru obce na náměstí s parkem a kašnou. Obchod 20m, zastávka autobusu 50m, pošta 300m, škola a školka cca 500m.

Veškerá občanská vybavenost v tyto obci. Lukrativní část.

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje

Radek Molík

Tel.: +420 777090011

GSM: +420 777090011

E-mail: tovor12@gmail.com