

Prodej rodinného domu 128 m² Dlouhá, Dubá

Dlouhá, 47141, Dubá

Neuvedeno
za nemovitost

informace v RK

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	169 m ²
Užitná plocha:	128 m ²	Plocha parcely:	539 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný řadový krajní dům v malebném městečku Dubá, který je ideální pro početnou rodinu nebo vícegenerační bydlení. Tento dům prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnuje z větší části novou elektroinstalaci, topení, nový kotel, výměník, bojler i úpravnu vody, takže základní technické vybavení je zcela připraveno k užívání.

Kromě toho má dům kompletně novou střechu s možností vybudování obytného podkroví střešní okna jsou již připravena, což poskytuje skvělou příležitost k rozšíření obytné plochy podle Vašich představ.

Nemovitost také disponuje průjezdem do zahrady, což je velká výhoda. Tento prostor je ideální pro stání na auto. Dále disponuje dílnou, která je pohodlně přístupná přímo ze zahrady. Na pozemku byla navíc již započata stavba posezení, které bude skvělým místem pro relaxaci nebo setkání s přáteli.

Celková výměra pozemku činí dostačujících 539 m, což vám poskytne dostatek prostoru nejen pro odpočinek, ale i pro realizaci dalších Vašich projektů.

Pokud hledáte dům s velkorysým prostorem, soukromím a potenciálem pro další úpravy, neváhejte a přijďte si ho prohlédnout osobně. Kontaktujte mě, těším se na Vás. Realitní makléř Milan Kaňkovský.



Vyřizuje

Milan Kaňkovský

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz