

## Prodej pozemku k bydlení, 522 m<sup>2</sup>, Kladruby

34901, Kladruby

**899 000 Kč**  
za nemovitost

|                          |                    |                      |             |
|--------------------------|--------------------|----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 522 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   |                      |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte vhodné místo k výstavbě svého vysněného domu? Nabízíme k prodeji slunný pozemek o velikosti 522 m<sup>2</sup> v malé vesničce Milevo, části obce Kladruby. Nemovitost je ideální pro výstavbu rodinného domu. Dle platného územního plánu obce Kladruby se pozemek nachází v zastavěném území, určeném jako Bydlení venkovského typu - BV. Na pozemku se nachází stodola, která byla dříve využívána jako býkárna. Elektrická přípojka je dostupná v blízkosti, odpad je řešen jímkou. Vzhledem k absenci vodovodu v obci je nezbytné počítat s vyhloubením studny, což potenciálním kupcům nabízí možnost plně autonomního bydlení. Lokalita nabízí klidné a příjemné prostředí s výhledem na okolní krajinu, přesto s dobrým spojením do okolních měst a obcí. Pozemek poskytuje soukromí a zároveň otevírá bránu k přírodním krásám regionu. Vřele doporučujeme prohlídku nemovitosti. V případě dalších dotazů se na nás neváhejte obrátit.



Vyřizuje

**Janoušková Gabriela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)