

Prodej penzionu 270 m², Rooseveltova, Horní Brána - Český Krumlov

Rooseveltova, Český Krumlov

16 000 000 Kč
za nemovitost

včetně všech poplatků RK

Plocha kanceláří:	270 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte investiční příležitost v historickém a turisticky vyhledávaném městě?

Máme pro vás exkluzivní nabídku prodeje zavedeného penzionu, který se nachází na okraji památkové části Českého Krumlova, zařazené na seznam světového dědictví UNESCO, v těsné blízkosti muzea a městského divadla.

Nabízíme, plně vybavený penzion se zastavěnou plochou 89 m², podlahovou 210 m² a užitnou 270 m². K dispozici je zde 7 krásných a útulných pokojů s 15 lůžky. Je zde však možnost rozšíření na 8 pokojů s celkem 18 lůžky.

Budova je z roku 2008 a je ve velmi dobrém stavu.

V roce 2023 prošela modernizací - nová kuchyně, nový nábytek, v každém pokoji vlastní sociální zařízení, aktuálně vymalováno, sklad, technická místnost.

Tato nemovitost je v soukromém vlastnictví, což je zárukou snadného a rychlého převodu vlastnických práv na nového majitele.

V případě zájmu o prohlídku, mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Kateřina Světlíková
Tel.: 725 433 555

GSM: 608984602

E-mail: katerina@nyxusreality.cz