

Pronájem rodinné domy, 129 m² - Břeclav

Rezervace

Jiráskova, 69002, Břeclav

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	129 m ²
Užitná plocha:	129 m ²	Plocha parcely:	184 m ²
Plocha sklepu:	63 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný dům k dlouhodobému užívání v malebné lokalitě Jiráskova, Břeclav. Cihlový dům s užitnou plochou 129 m² a pozemkem 184 m² se nachází v velmi dobrém stavu, dům je kompletně zařízen. V prvním patře může zůstat veškerý nábytek s výjimkou matrací, v přízemí zůstává veškeré vybavení a v kuchyni i lednice. Sklep o velikosti 63m² může být zařízen dle dohody, většina nábytku zde zůstane. Domu přísluší krásně prostorný obývací pokoj, kuchyně s jídelnou a výhledem do zahrady, ložnice s vlastní šatnou a koupelnou v přízemí a další dvě ložnice a koupelna v patře. Dům je podsklepený a nabízí prádelnu, WC a dílnu. Výhodou je zahrada s výměrou 184m², přičemž v zadní části pozemku se nachází pergola s letní kuchyní. Skvělá lokalita a možnost pronájmu od 1.5.2026 nebo dle domluvy. Buďte první, kdo využije této nabídky! Nájemné 26000,-- Kč, zálohové platby 5500,-- Kč, kauce a provize ve výši jednoho nájmu.



Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 774 007 899

E-mail: vojtech.zigo@bohemianestates.com