

## Stavební pozemek v malebné lokalitě Maloskalska

46822, Malá Skála

**4 404 319 Kč**  
za nemovitostvčetně provize, cena k  
jednání**Celková plocha:** 1 900 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídka jedinečného pozemku 1900 m<sup>2</sup> v malebné oblasti Maloskalska v obci Malá skála, v části Záborčí. Lokalita patří k nejkrásnějším oblastem na severu Čech a je vyhledávaným turistickým místem. Půvabné okolí Malé Skály nabízí impozantní hrady i romantická skalní města a bývá právem považováno za perlu v náhrdelníku Českého ráje. Rovinatý pozemek je situován pod bukovými lesy, na okraji Ondříkovického skalního a lesního komplexu Drábovna. Jižně orientovaný slunný pozemek má na pozemku přivedenou elektřinu, vodu z veřejného řádu. Umístění nad údolím řeky Jizery pod skalnatými bučinovými lesy z místa dělají jedinečný skvost pro Vaše bydlení či rekreaci. Součástí prodeje je i stavební povolení na místě bývalého stavení na dům 4+1 s terasou situovanou do klidné zóny pod lesem a garáží. Kontaktujte mne pro více informací.



Vyřizuje

**Matušková Štrynclová Andrea****Tel.:** 775 84 86 84**GSM:** +420 603 888 625**E-mail:** [strynclova@relia.cz](mailto:strynclova@relia.cz)