

**Pronájem parkovacích kójí 165m², a
parkovacího/skladovacího prostoru 2921m², ul.
Uhelná, Znojmo**

5 513 Kč
za měsíc

Uhelná, 66902, Znojmo

Celková plocha:	165 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Jiný
Umístění objektu:	rušná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme parkovací/skladovací otevřené kóje se střechou, na ulici Uhelná ve Znojmě, v areálu Kovošrotu (viz. fotografie) a parkovací plochu 2921m².

Kóje je celkem 5 (1: 165m², 2: 165m² a 3-5: 494m²), dále je zde plocha 2921m² pro možnost parkování (např. kamionové dopravy), či pro možnost skladování (produktů, či věcí, které mohou být na ploše bez střechy), tuto plochu je možné i rozdělit na poloviny. Níže info a ceny:

- otevřená krytá kóje pro parkování či uskladnění, o výměře 165m² - 5.513,-Kč (6.169,- Kč pro plátce DPH)/měsíc/1 kóje (poslední 3 kóje), vratná kauce 12.338,- Kč, poplatek RK 8.000,- Kč
- otevřená parkovací/skladovací plocha o výměře 1460m²- 22.500,-Kč/měsíc, kauce dle účelu, poplatek RK 15.000,- Kč
- otevřená parkovací/skladovací plocha o výměře 2921m²- 42.600,-Kč/měsíc, kauce dle účelu, poplatek RK 30.000,- Kč

V rámci tohoto objektu dále pronajímáme:

Přízemí:

- kancelář 19m² - 4.013,- Kč/měsíc včetně energií, i DPH, vratná kauce 8.016,- Kč - PRONAJMUTO

1. podlaží:

- kancelář 19m² - 4.013,- Kč/měsíc včetně energií, i DPH, vratná kauce 8.016,- Kč - PRONAJMUTO
- kancelář 20m² - 4.313,- Kč/měsíc včetně energií, pro plátce DPH 4.602,86,- Kč, vratná kauce 9.205,- Kč - VOLNÁ

Poplatek realitní kanceláři je u všech prostor stejný = 8.000,-Kč včetně DPH.

Objekt je chráněn alarmovým zabezpečením, parkování před budovou dle volných míst.

Při pronájmu 2 a více kanceláří je možné pronajmutí i garantovaného místa ve vnitrobloku kancelářské budovy.

V případě dotazů či zájmu o prohlídku, kontaktujte prosím pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.



Vyřizuje

Ing. Mgr. Gabriel Miklík, MBA, MSc.

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail: miklik@nemovitostiznojmo.cz