

Pronájem krásného bytu 1+1, 38 m² - Praha - Nové Město

Revoluční, 11000, Praha 1, Praha

22 500 Kč

za měsíc

+poplatky 2570 Kč.
Elektřina a plyn se převádí
na nájemce, včetně DPH,
+ provize RK, včetně
právního

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte bydlet v samém centru Prahy v bytě, kde vám bude stačit přijít jen s taškou oblečení a můžete začít rovnou bydlet? Pak pro vás může být tento byt s krásným balkonem do vnitrobloku a velikostí 38m², tou nejlepší volbou!

V těsné blízkosti Náměstí Republiky, 1 minutu od tramvajové zastávky Dlouhá třída, nabízíme k dlouhodobému pronájmu tento klidný byt orientovaný do vnitrobloku, ve 2. patře rezidenční budovy.

Byt je plně zařízený nábytkem a kuchyňskou linkou včetně spotřebičů. Z kuchyně se dostanete na krásný balkon, který je orientován do vnitrobloku budovy. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Obývací pokoj je vybavený dostatkem úložných prostor, dále skříní, gaučem, TV a jídelním stolem. Vlastní postel se nachází v malé místnosti vedle obývacího pokoje (viz. video). Byt má vlastní plynový kotel.

Revoluční ulice je velmi atraktivní lokalita s výbornou dostupností do centra (pěšky, MHD). Nachází se zde desítky příjemných restaurací, barů a kaváren. Park Letná 10 minut pěšky. Místo si díky různorodosti dostupných služeb v těsném okolí brzy zamilujete.

Nájemné: 22 500 Kč / měsíc/ 1osoba, 25 000/ měsíc /2 osoby

- Poplatky (vč. energií): 2 231 Kč / měsíc pro 1 osobu, 2 570 Kč pro 2 osoby
- Elektřina a plyn se převádí na nájemce (cca 2 500 Kč / měsíc)
- Kauce: 1 měsíční nájem vč. poplatků
- Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH (21%)

Byt je k dispozici ihned!

Vždy jste snili o bydlení v centru Prahy, jen pár kroků od Vltavy? Zavolejte mi a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného bytu!



Vyřizuje

Maria Čerkašina

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 776 109 773

E-mail: maria.cherkashina@kwcz.cz