

## Prodej pozemku určeného k výstavbě, 1927 m<sup>2</sup>, Babí, okres Trutnov

**4 490 000 Kč**  
za nemovitost

Trutnov

<b>Celková plocha:</b>	1 927 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej jedinečného pozemku určený k výstavbě rodinného domu v malebné části obce Babí, Trutnov.

Tento lukrativní pozemek o velikosti 1927 m<sup>2</sup> je ideálním místem pro zakotvení rodiny, která hledá klidný život v harmonické atmosféře anebo pro ty, kteří hledají ideální místo pro výstavbu své chalupy.

Poloha pozemku v horské oblasti obklopené krásnou přírodou podněcuje rodinné aktivity a výlety, potěší jak děti, tak dospělé. Rodiny si mohou užívat procházky v přírodě, cyklistiku či jiné sportovní vyžití. Nedaleko se nacházejí parky, které jsou skvělým místem pro odpočinek a především v blízkosti lyžařských areálů, kterých je zde hned několik. Na pozemku jsou dostupné veškeré sítě, včetně elektřiny, vody a kanalizace.

V místě je základní občanská vybavenost. V nedalekém Trutnově však naleznete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, základních škol i školek. Skvělé dopravní spojení. Současně s pozemkem kupujete i s podílem na vlastní příjezdové cestě.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Anita Bareš**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 603 308 826

**E-mail:** [anita.bares@boreality.cz](mailto:anita.bares@boreality.cz)