

## Prodej garáže, Brandlova 2314/1a Chodov, Praha 4, ideální jako investiční příležitost.

**1 550 000 Kč**  
za nemovitost

Brandlova, Praha 11, Praha

<b>Počet podlaží v domě:</b>		<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji garáž v průběžně rekonstruovaném objektu na adrese Brandlova 2314/1a, nebo Chaloupkova č.p.2314, Chodov, 14900 Praha 4. Tato jedinečná garáž je ideální volbou pro ty, kteří hledají bezpečné a dobře dostupné parkovací místo ve vyhledávané oblasti hlavního města.

Garáž se nachází v cihlové budově, což zajišťuje vysokou úroveň bezpečí a stabilitu. Celková rozloha výstavby činí 4170 m<sup>2</sup>, přičemž užitná plocha samostatné garáže je 17 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro parkování jak osobního, tak i většího rodinného vozu.

Možnost financování prostřednictvím hypotečního úvěru je dostupná, což umožňuje potenciálním zájemcům o koupi lépe přizpůsobit financování svým možnostem.

Lokalita Chodov je vysoce žádanou adresou v Praze 4 díky své vynikající dopravní dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti.

Nabídka je vhodná pro jednotlivce či rodiny, které hledají praktické řešení pro své parkovací potřeby nebo i jako investice s perspektivou stabilního příjmu z pronájmu. Díky velkému zájmu a žádné nabídky těchto garáží v této lokalitě, je to bráno i jako skvělá investice.

Pro další informace nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře s ID [a604aa943dc843a68e0714a27becb0de], kteří vám rádi poskytnou veškeré doplňující informace a odpoví na vaše dotazy.



Vyřizuje

**Michal Škoty**

**GSM:** 420604510387

**E-mail:** [m.skoty@century21.cz](mailto:m.skoty@century21.cz)