



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N02245

## Pronájem kanceláře v Olomouci, Chválkovice

Železniční, Olomouc

**5 058 Kč**

za měsíc

včetně inkasa

<b>Plocha kanceláří:</b>	17 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kanceláře č. 111 se zázemím o celkové výměře 17 m<sup>2</sup> po kompletní rekonstrukci na Železniční ulici. Kancelář je situovaná na severní stranu. Plastová okna. Podlahy betonové - koberec. Na chodbě kuchyňka, toaleta. Úklid zajištěn. Parkovací stání jsou zdarma k dispozici před areálem společnosti nebo za poplatek i v uzavřeném areálu firmy! Cena za parkovací místo uvnitř areálu je 350 Kč + DPH/měsíc a není zahrnuta v nájmu. Objekt s nočním vratným. Výhodná poloha z hlediska komerčního využití. Měsíční nájemné 5.058,- Kč měsíčně, včetně inkasa. Volné od 01. 06. 2025.



Vyřizuje

**Ludmila Valinčíčová**

**Tel.:** 774 739 539

**GSM:** 774739539

**E-mail:** [valincicova@krasabydleni.cz](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)