

Prodej bytu 2+kk 53 m²

Vladivostocká, 10000, Praha 10, Praha

8 330 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+ kk o velikosti 52,70 m², v ul. Vladivostocká, Praha 10-Vršovice. Tento slunný byt orientovaný na jih prošel kompletní rekonstrukcí - nové rozvody vody, odpadu, elektroinstalace /vč. revize/, nová koupelna, samostatné WC, nová kuchyňská linka vč. spotřebičů /lednice, myčka, sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, vestavná mikrovlnná trouba/, kuchyň disponuje komorou na potraviny s přímým přístupem vzduchu, dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, příprava elektroinstalace na venkovní žaluzie a další.

K bytu náleží také sklep.

Vytápění bytu je podlahové dálkové, stejně jako teplá voda.

Byt se nachází ve druhém patře budovy s výtahem, což usnadňuje přístup do bytu.

Nízké měsíční poplatky.

Byt o užitné ploše 52,70 m² je velmi vhodně situovaný a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Dispozice 2+ kk umožňuje efektivní využití prostoru a nabízí přívětivou atmosféru.

Vlastnictví je osobní, což zjednodušuje další právní náležitosti při koupi nemovitosti.

Bytový dům je po celkové rekonstrukci, nová okna, zateplení domu a fasády, výtah-energetická náročnost budovy C-úsporná.

Leží v žádané lokalitě nedaleko OC Eden s perfektní dopravní dostupností - tramvajová zastávka v ulici Vršovická a stanice metra Flora v blízkosti. Centrum Prahy je dostupné během několika minut. V okolí se nachází stylové kavárny, restaurace, obchody, sportoviště, školy, školky a zdravotnické služby.

Pokud vás tento byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace nebo sjednání prohlídky. Rádi vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

Právní servis zajištěn, RK prosím nevolat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail: inzerce@bezrealitky.cz**