



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1560

Prodej bytu 1+kk 32 m, Zakšínská, Praha - Strážkov.

4 500 000 Kč
za nemovitost

Zakšínská, 19000, Praha 9, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+kk 32 m, Zakšínská, Praha - Strážkov

****Moderní byt v atraktivní lokalitě skvělá investice i bydlení****

Nabízím k prodeji útulný, prosvětlený a jižně orientovaný byt 1+kk o ploše ****32,3 m****, který se nachází ve ****4. patře**** vyhledávaného ****rezidenčního projektu Prosek Park**** od renomovaného developera FINEP. Byt je ideální pro jednotlivce, páry nebo jako investiční příležitost s vysokým výnosem z pronájmu.

**Výhody bytu a lokality:**

****Skvělá dopravní dostupnost**** ****metro C Strážkov**** jen 5 minut chůze, rychlé spojení do centra (15 minut na Muzeum)

****Kompletní občanská vybavenost v okolí**** ****supermarkety (Billa, Lidl, Albert), restaurace, kavárny, poliklinika, lékárna, fitness centrum, banky****

****V blízkosti škol a školek**** ideální pro mladé rodiny

****Blízkost zeleně a parků**** ****park Přátelství, Prosecké skály, lesopark Letňany**** vhodné pro sport, relaxaci a procházky

****Bezproblémové parkování**** možnost ****dokoupení garážového stání****

****Moderní a funkční dispozice**** dostatek ****úložných prostor****

****Vhodné jako investice**** vysoká poptávka po pronájmech v lokalitě

**Popis bytu:**

Byt se nachází ve ****zavedené a klidné rezidenční čtvrti****, kde jsou ****upravené zelené plochy, relaxační zóny a dětská hřiště****. V jednotce jsou použity ****kvalitní materiály**** a moderní prvky odpovídající současným trendům v bydlení.

**Finanční podmínky:**

Cena za převod bytu: ****4 500 000 Kč****

Anuita: ****700 000 Kč**** (možnost doplacení a převodu do osobního vlastnictví)

****Zaujala vás nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku!**

****Realitní kancelář:**** Můj domov REALITY

****Makléř:**** Lidiya Savynets

****Telefon:**** +420 775 604 602

****Email:**** muj.domov.reality@seznam.cz

****Komunikační aplikace:**** Viber, WhatsApp, Telegram



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz