

Pronájem bytu 2+1 s výhledem na nám. Svatopluka Čecha

24 800 Kč
za měsíc

Moskevská, 10100, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému a dlouhodobému pronájmu je k dispozici světlý a prostorný byt 2+1 o rozloze 70 m² s nádhernými výhledy na náměstí Svatoopluka Čecha v 8. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v ulici Moskevská. V blízkosti se nachází tramvajová zastávka Čechovo náměstí s výborným spojením do centra města, park a kostel sv. Václava.

Byt disponuje 2 pokoji oddělenými prosklenými dveřmi, oddělenou kuchyní s kuchyňským koutem s veškerými spotřebiči kromě myčky, koupelnou s vanou, pračkou a oddělenou a toaletou, dvěma komorami sloužící pro úložný prostor. Pokoje jsou vybaveny nábytkem viz fotografie. V ceně nájmu je také sklepní kóje. Podlahové krytiny v pokojích jsou repasované dřevěné parkety a okna v jednom pokoji jsou taktéž dřevěná, repasovaná a v ložnici plastová euro okna.

Byt působí velmi světle, vzdušně a díky alokaci ve vysokém podlaží je i velmi tichý, tedy ideální pro jednu až dvě osoby či malou rodinu s jedním dítětem, kteří si chtějí dopřát klidné bydlení v srdci Vršovicích s výhledy a výbornou dopravní dostupností.

Měsíční poplatky pro dvě osoby jsou 1 150 Kč a energie hradí nájemce přímo dodavateli dle spotřeby s odhadem 3 500 Kč pro dvě osoby. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu + provize realitní kanceláři je ve výši jednoho nájmu + DPH.



Vyřizuje

Lucie Vlašicová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 294 659

E-mail: lucie.vlasicova@engelvoelkers.com