

Pronájem RD, 3+1. Po úpravách. Možnost půdní vestavby. Výborná dopravní dostupnost. Cerhenice.

Nádražní, Cerhenice

28 000 Kč

za měsíc

+ poplatky + elektřina
převedena na nájemce.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	294 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem rodinného domu 3+1 s následným odkupem, který se nachází v Cerhenicích, okr. Kolín.

Dům po úpravách - kuchyňská linka vč. spotřebičů - indukční varná deska, horkovzdušná trouba, plastová okna, nové rozvody vody, elektřiny a odpadů, koupelna s oknem, vanou a hydromasážním panelem, interiérové dveře, nová krbová kamna, plovoucí podlahy a dlažba.

Vytápění domu zajištěno elektrickým kotlem.

Veškeré inženýrské sítě přivedeny - Městská voda, elektřina a kanalizace.
Plyn přiveden na hranici pozemku.

Kolaudace domu v roce 2015.

Výborná dopravní dostupnost, 35 min. Praha nebo 10 min. Kolín či 15 min. Český Brod 19 km.
Možnost využití vlakového spoje, 40 min. Hlavní nádraží.

K rodinnému domu přísluší pozemek o výměře 294 m², možnost půdní vestavby, 2x parkovací stání a mobilheim na pozemku.
Volné ihned k nastěhování.



Vyřizuje

Bc. Denisa Doležalová

Tel.: +420 606 777 063

GSM: +420 724 821 864

E-mail: denisa.dolezalova@solomgroup.cz