

## Prodej rodinného domku k rekonstrukci v Mistřicích

68712, Mistřice

**1 450 000 Kč**  
za nemovitostvčetně provize, včetně  
právního servisu

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům ke kompletní rekonstrukci v obci Mistřice u Uherského Hradiště. Dům má obytnou plochu cca 63 m<sup>2</sup> a dále technické místnosti o výměře cca 15 m<sup>2</sup>. Pozemek je o celkové ploše 561 m<sup>2</sup>. Součástí příslušenství je samostatný kamenný sklep o velikosti cca 10 m<sup>2</sup> a nad sklepem zděná kůlna. Dům nabízí možnost přestavby podle vlastních představ a zahrada skrývá spoustu potenciálu pro další využití. Jedná se o nemovitost ke kompletní rekonstrukci, což je ideální příležitost pro někoho, kdo si chce vytvořit domov přesně podle svých představ. Dům se nachází v obci Mistřice, pouhých 5-7 minut autem od Uherského Hradiště, s dobrou dostupností do města a přírodou v okolí, která láká k odpočinku či procházkám. Základní občanská vybavenost je v dosahu. Cena je 1 550 000 Kč, při rychlém jednání je možná domluva. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře Tomáš Navrátila.



Vyřizuje

**Tomáš Navrátil****Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:** [agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)