

Prodej bytu s terasou a zahradou v Jenštejně, okres Prahavýchod

13 990 000 Kč
za nemovitost

Kovářská, Jenštejn

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a moderně vybavený byt 4+kk v klidné oblasti Jenštejn. Tento atraktivní byt byl postaven v roce 2006. Samotný byt je prostorný s užitnou plochou 101 m² a je součástí domu se třemi bytovými jednotkami. K bytu náleží rovněž garáž o velikosti 17 m² a pozemek o rozloze 549 m² s krásně udržovanou zahradou 119 m², která nabízí ideální prostor pro odpočinek. Terasa o rozloze 14,7 m² poskytuje úžasný výhled do okolí a příjemné místo pro relaxaci.

Byt se prodává částečně zařízený, což novým majitelům umožňuje ihned se nastěhovat a začít využívat všechny jeho přednosti bez dalších výdajů za nábytek a vybavení. Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci a vodovodní řad a je zde přítomno plynové rozvod, což zajišťuje vysoký komfort bydlení. Byt disponuje moderním kabelovým internetem, což z něj činí ideální místo i pro domácí kancelář nebo studium na dálku.

Objekt se nachází v lokalitě Prahavýchod ve Středočeském kraji, což zajišťuje výbornou dostupnost do Prahy, ať už pro práci, tak pro kulturu a zábavu. Navíc zdejší infrastruktura nabízí vše potřebné pro pohodlný život od obchodů a služeb až po školy a lékařská zařízení.

Stavební materiál - cihla - zajišťuje vysokou trvanlivost a nízké náklady na údržbu. Dům má také pět parkovacích míst, zahrnující jak garážové stání, tak parkování před domem.

Byt je ihned volný k nastěhování, což novým majitelům umožní bezproblémový přechod a rychlé usazení v novém domově.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří vyhledávají klidné a pohodové bydlení v blízkosti hlavního města a zároveň oceňují kvalitu a prostor.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat pro domluvení prohlídky. Financování Vám můžeme zprostředkovat.



Vyřizuje

Michal Škoty

GSM: 420604510387

E-mail: m.skoty@century21.cz