

Prostor se saunou a whirlpoolem 50 m2, Praha 5 - Jinonice

Klikatá, 15800, Praha 5, Praha

20 000 Kč
za měsíc

+ záloha na energie 5.000
Kč/měs, neplatíte provizi

Celková plocha:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Jiný
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nebytové prostory o celkové ploše 50 m² vhodné k provozování relaxačního a masážního studia, péče o tělo, fyzioterapii. Prostory mají k dispozici saunu a whirlpool pro 8 osob, masážní sprchový kout a parní sprchu. Prostory jsou dispozičně členěny na vstupní místnost, a prostor se saunou a whirlpoolem, kde je dostatek prostoru na umístění lehátek, případně na provoz masáže. Nachází se v pěkné, udržované činžovní vile v Praze 5 - Jinonicích, Klikatá ul. Prostory jsou přístupné z domu a mají i výstup na zahradu, která je společná nájemníkům v domě. Na zahradě je připraveno posezení s pergolou a krbem.

Provozní doba je možná od 7 hod. do 22 hod., tj. je zde potřeba dodržovat noční klid. Noční provoz není možný. Provoz není vhodný k ubytování a přespávání klientů a k nabídce erotických služeb.

Lokalita je s výbornou dopravní obslužností, metro Jinonice je v docházkové vzdálenosti, autobusová zastávka se nachází minutu od domu.

Majitel požaduje kauci ve výši 2 měsíčních nájmů. Záloha na energie je 5.000 Kč/měs. a je vyúčtovávána 2x ročně, prostory mají vlastní měřenou spotřebu vody, plynu a elektřiny. Vytápění zajišťuje plynový kotel.

K dispozici ihned, prohlídky jsou možné po dohodě předem.

Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Vanda Vlašánková

Tel.: +420 602141892

GSM: +420 602141892

E-mail: vanda@rastarlet.cz