

Pronájem bytu 2+kk, Březová u Karlových Varů

Hamerská, Březová

8 900 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Přímý majitel nabízí k pronájmu útulný byt s vlastní prostornou terasou 50 m² s možností vybudování zahrádky a výhledem do lázeňských lesů v obci Březová u Karlových Varů. Byt o velikosti 2+kk a obytné ploše 45 m² se nachází v prvním patře kamenného domu, a disponuje koupelnou s vanou a WC, prostorným pokojem s vysokým stropem a obytnou kuchyní s vlastním vstupem na terasu. V celém bytě jsou položeny podlahové krytiny a pořízena kuchyňská linka. Vytápění je zajištěno radiátory pomocí plynového kotle, k ohřevu vody slouží elektrický bojler. Bydlení, v souladu s přírodou a čerstvým vzduchem lázeňských lesů, ale zároveň 10 minut od centra města. Při podpisu smlouvy je nutné složit kauci ve výši 20.000,-Kč a první nájemné ve výši 8.900,-Kč + 700,-Kč měsíční poplatek za služby, za každou osobu užívající byt (v poplatku je zahrnuto: vodné a stočné, osvětlení společných prostor domu a svoz odpadu). Energie se přepisují na nájemníka. Preferujeme osoby s trvalým zaměstnáním, nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.



Vyřizuje

Matouš Olšan**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 739 222 222**E-mail:** redot@redot.cz