

## Pronájem bytu 3+kk/balkon, Praha 7

Na výšinách, Praha 7, Praha

**41 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem, slunného bytu 3+kk s balkónem v lokalitě Prahy 7 - Letné. Byt se nachází v 1. patře zrekonstruovaného, secesního domu s výtahem. Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice s balkónem a dalšího samostatného pokoje, koupelny s vanou a sprchovým koutem, samostatného WC, spíže a haly. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, troubou, mikrovlnou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem.

Dům se nachází v klidné části Letné, v blízkosti Letenské pláně a Stromovky - vybavenost veškerá a výborná dopravní dostupnost. Měsíční záloha na služby je 3 000,- Kč, elektřinu v bytě si nájemce převádí na sebe. Volný ihned. Provize půl nájemné.



Vyřizuje

**Michaela Černíková**

**Tel.:** 608 222 769

**GSM:** 420608222769

**E-mail:** [reality@stepp-consult.cz](mailto:reality@stepp-consult.cz)