

Prodej pozemku 600, Ústrašice

Ústrašice

2 190 000 Kč
za nemovitost

včetně právního servisu a
všech poplatků

Celková plocha:	600 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 600 m² v Ústrašicích. Tento slunný, mírně svažitý pozemek s jižní orientací je ideální pro výstavbu rodinného domu a nabízí bydlení v krásném prostředí s výbornou dostupností do měst Planá nad Lužnicí a Tábor.

Dle územního plánu je pozemek vhodný k výstavbě rodinného domu typu přízemní dům s obytným podkrovím. Přístup je zajištěn po asfaltové komunikaci, ve které se nachází vodovod a elektrina, odpady jsou přímo na pozemku.

Rozměry pozemku jsou 16 × 40 m, přičemž majitel nabízí kupujícímu možnost jeho rozšíření až na 809 m².

Ústrašice mají dobré dopravní spojení, a to jak autem, tak veřejnou dopravou. Autobusová doprava umožňuje snadný přístup do Plané nad Lužnicí a Tábora, kde najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně škol, zdravotnických zařízení, supermarketů, obchodů a služeb. Napojení na dálnici D3 je vzdáleno jen několik minut jízdy, což zajišťuje pohodlné spojení s Prahou i Českými Budějovicemi.

Obec je obklopena lesy, loukami a rybníky, což nabízí skvělé možnosti pro turistiku, cyklistiku a další rekreační aktivity. Nedaleko protéká řeka Lužnice, která je oblíbeným místem pro turistiku, cyklovýlety i koupání.

Pro více informací nebo se zájmem o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Bude se na vás těšit.



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail: reality@bohumilkubec.cz