

Pronájem bytu 1+1 se spol. dvorkem po kompletní rekonstrukci v centru města na ulici Šemberova

Šemberova, 77900, Olomouc

13 500 Kč

za měsíc

+ energie 2 500 Kč, wi-fi
250 Kč/měs., jistota 1
nájem, provize 1 nájem

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu o dispozici 1+1, který se nachází v přízemí cihlového domu na ulici Šemberova. K bytu náleží dvorek ve vnitrobloku, který je k užívání pro dva byty. Byt je po velmi zdařilé rekonstrukci s novou elektroinstalací, nové omítky, protipožární dveře, topení v celém bytě je podlahové, dřevěná okna po renovaci. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, závěsné WC a pračka. Pronajímá se nezařízený nábytkem, je zde nová kuchyňská linka s varnou deskou, troubou, digestoří, mikrovlnkou a vestavěnou lednicí. Úložné prostory zajišťuje skříň v každém pokoji. V pokoji je umístěná i TV na stěně a pracovní stůl. Jedná se nadstandartní bydlení v centru města Olomouce. Dům prošel celkovou rekonstrukcí, včetně společných prostor, které jsou chráněny zabezpečovacím a kamerovým systémem. Cena je uvedena bez záloh na služby, které činí cca 2 500 Kč, Wi-Fi 250 Kč/měs., dále se hradí jistota 1 nájem a provize RK 1 nájem. Byt je vhodný i k dlouhodobému pronájmu a je volný od 1.5. Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Libuše Dostálová

Tel.: +420 777040547

GSM: +420 777040547

E-mail: dostalova@ldreality.cz