



Prodej - Komerční objekty

číslo zakázky: **N00026**

Developerský projekt Brandýs nad Labem, pouze osm luxusních bytů v objektu

Neuvedeno
za nemovitost

Královická, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Celková plocha:	1500 m ²	Počet podlaží:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám nadstandardní projekt osmi bytů v tří patrovém bytovém domě umístěném v parku s výhledem na rybník.

Byty v přízemí disponují vlastními zahrádkami, byty ve vyšších podlažích patří pak lodžie a terasami s panoramatickým výhledem do okolí. Každý byt má vlastní garážové stání, sklep, automatické venkovní žaluzie, klimatizaci, chytrou domácnost i zabezpečovací systém.

Podlahové vytápění bytů obstarává společný plynový kotel a čidla, která rozpočítávají spotřebu jednotlivých bytů. V rámci úspory energií se nabízí možnost ovládání různých teplot v jednotlivých místnostech.

Výhodou projektu je možnost finální úpravy bytu – materiály a sanitu lze přizpůsobit dle přání a představ klienta, pokud si nevybere z nabízených standardů.

Zároveň z těchto důvodů není kuchyň součástí dodávky.

Dům ještě nemá hotový energetický štítek, proto uvádíme třídu G.

www.vilakralovicka.cz



Vyřizuje

Petr Laco

Tel.: 702 421 776

GSM: 702 421 776

E-mail: info@promotexreal.cz