

## Rodinný dům Písecká Smoleč - pronájem zařízeného, rodinného domu se zahradou

**25 000 Kč**  
za měsíc

Slabčice

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	163 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	580 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený rodinný dům v klidné lokalitě na okraji obce Písecká Smoleč, pouhých 13 km od Bechyně a 18 km od Týna nad Vltavou.

Součástí domu o zastavěné ploše 160 m<sup>2</sup> je oplocená zahrada o rozloze 580 m<sup>2</sup> a pergola s příjemným posezením.

Dům je dispozičně řešený jako 4+KK s podlahovou plochou 120 m<sup>2</sup>. V domě se nachází obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, 2 pokoje, ložnice, koupelna s WC, technická místnost a předsíň.

Dům se pronajímá včetně kompletního vybavení. Vytápění domu je řešené kotlem na tuhá paliva. Voda je do domu zapojena ze study a kvalita vody je každoročně kontrolována.

Volné: od dubna 2025

Nájemné: 25.000 Kč/měsíc + zálohy na energie cca 3.000 Kč/měsíc

Kauce: dva měsíční nájem

Provize RK: 25.000 Kč + DPH

Hledáte klidné bydlení v přírodě? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky!



Vyřizuje

**Adriana Flutková**

**Tel.:** 725 910 910

**GSM:** +420777848454

**E-mail:** [adriana.flutkova@re-max.cz](mailto:adriana.flutkova@re-max.cz)