

**Prodej prostorného hezkého domu 5+1 s krbem,
balkonem a zahradou 183m², Jívoví - Křižanov****4 900 000 Kč**
za nemovitost

Jívoví

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	164 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	488 m ²
Plocha zahrady:	183 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máte velkou rodinu a zároveň byste ocenili prostor i pro podnikání? Máme pro vás tu pravou nemovitost v obci Jívoví u Křižanova. V 1.NP se nachází velký obývací pokoj s krbem, ložnice, menší pokoj, koupelna, samostatné wc, komora a vstup na zimní zahradu. Ze zimní zahrady se prochází na dvorek, do velké stodoly, v níž je vestavěna garáž, a dále na zahradu. Ve 2.NP jsou dva menší pokoje a úložné prostory pod střešou. Dům je z větší části podsklepen, a to několika prostornými místnostmi. Dispozice nemovitosti, zejména díky 2.NP, vybízí k úpravě na dvougenerační dům. Jívové je skvělé svoji polohou, jelikož jste do 30minut ve větších městech v okolí: Velké Meziříčí, Velká Bíteš, Žďár nad Sázavou, Bystřice nad Pernštejnem nebo Nové Město na Moravě. Vytápění domu a ohřev vody jsou zajištěny plynovým kotlem. Pro z příjemnění zimních večerů vás v obývacím pokoji potěší krb. Výhodou této nemovitosti je nastěhování bez nutných investic, ale také možnost úprav na dvougenerační dům nebo změny dispozice dle své fantazie. Neváhejte a přijďte na prohlídku. Těšíme se na Vás a rádi pomůžeme i s financováním či případnými dotacemi.



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Benešová**Tel.:** +420 725 526 500**GSM:** 725526500**E-mail:** zuzana.benesova@fin2be.cz