

## Prodej stavebního pozemku v obci Tursko

Na Výsluní, Tursko

### 8 790 000 Kč

za nemovitost

V prodejní ceně je zahrnutý veškerý právní servis spojený s převodem nemovitosti na nového majitele, včetně odměny RK.

<b>Celková plocha:</b>	803 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolte mi nabídnout Vám ke koupi atraktivní, kompletně zasítovaným rovinatý stavební pozemek o celkové ploše 803 m<sup>2</sup>, nacházející se v obci Tursko, v části obce Ulice Na Výsluní, okres Praha-západ. Tento pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu a nabízí vyvážené spojení klidného bydlení a dostupnosti občanské vybavenosti.

V místě je k dispozici zajímavá občanská vybavenost, přičemž v blízkém okolí se nachází mateřská i základní škola. Zajištění vzdělání pro děti je tak snadno dosažitelné, což ocení každá rodina. Pro děti zde navíc existuje dostatek prostoru pro hraní a aktivní trávení volného času.

Co se týče inženýrských sítí, na hranici pozemku je zavedená elektřina s napětím 120 V, plynové připojení a přípojka vody z veřejného vodovodu. Odpad je řešen prostřednictvím veřejné kanalizace.

Příjezdová vozovka k pozemku je nová, asfaltová, což zajišťuje pohodlnou dostupnost. Pozemek je výborně dostupný i z hlediska dopravy, neboť se nachází v blízkosti autobusové zastávky, což usnadňuje spojení s hlavním městem a okolními oblastmi.

V oblasti jsou také dostupné telekomunikační služby, včetně telefonního a internetového připojení a satelitního pokrytí, což zaručuje moderní a pohodlné bydlení.

Díky své poloze, velikosti a dostupnosti všech potřebných inženýrských sítí je tento pozemek ideální příležitostí pro rodiny, které hledají nové bydlení v klidné a přitom dobře dostupné lokalitě.

V případě zájmu o prohlídku mě, prosím, neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Hana Stibilová**

**GSM: +420608512503**

**E-mail:** [hana.stibilova@re-max.cz](mailto:hana.stibilova@re-max.cz)