

Pronájem bytu pokoje 20m2

Vrchlického, Kladno

8 300 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pokoj 20 m², v ulici Vrchlického, Kladno - Kročehlavy. Byt v cihlovém domě 4+kk po kompletní rekonstrukci má rozlohu 75 m² a nachází se ve 2. nadzemním podlaží domu bez výtahu. Byt je sdílen se dvěma dalšími nájemníky. K pronájmu je prostorný pokoj s velkými vestavěnými skříněmi, pokoj se pronajímá nezařízený. V bytě je společný obývací pokoj s kuchyní a gaučem+TV. V prostorné kuchyni je vše potřebné včetně myčky nádobí a spotřebiči (sporák, digestoř, lednice s mrazákem, mikrovlnka apod.), gauč se stolem kde si jídlo pohodlně vychutnáte. V koupelně naleznete velkou vanu a dvě umyvadla. Součástí bytu je i pračka. WC je samostatné. Na chodbě se nachází další společná skříň a společné úložné prostory. Dům je klidný, zateplený a jsou zde plastová okna se žaluziemi. V okolí je veškerá občanská vybavenost - Kaufland, Lidl, Mcdonald, restaurace, večerky apod. Výborná dopravní dostupnost - několik zastávek autobusu v okolí. Vlaková stanice Kladno Hl.n - 10 min. pěšky. Do Prahy - Nádraží Veleslavín, autobus jede 26 min, autem 20 min a na Pražské Letiště je to 23 min autobusem, 15 min. autem. Parkování je možné v okolí domu a je bezplatné. Vhodné pro studenty, pracující. Cena nájmu je 8.300,- Kč/1 osobu a poplatky 2 660 Kč. Cena nájmu je tedy vč. poplatků: 10 960 Kč. Internet je za 170 Kč/osoba/měsíc. V případě zájmu hradíte vratnou kauci ve výši 12 670 Kč a provizi ve výši jednoho měsíčního nájmu - 11 000 Kč. Volné k pronájmu od 1.4. 2025.



Vyřizuje

Dominik Klapka**Tel.:** +420 733288744**GSM:** +420 733288744**E-mail:** dominik.klapka@qara.cz