

**Prodej 2-ložnicového apartmánu v Esteponě,
Costa del Sol.****13 475 000 Kč**
za nemovitost

Estepona

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	142 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený apartmán disponuje dvěma ložnicemi, dvěma koupelnami, prostorným obývacím pokojem propojeným s kuchyní a velkou terasou o rozloze 52 m². Celková plocha apartmánu činí 142 m², z toho užitná plocha je 90 m².

Rezidenční komplex nabízí široké zázemí prémiových služeb, mezi které patří luxusní bazén s panoramatickým výhledem na moře, spa a wellness centrum, moderní fitness, soukromé zahrady s relaxačními zónami, nepřetržitá ostraha s recepcí a podzemní parkoviště.

Lokalita vyniká výjimečnou polohou - jen 1 km od písčiny pláží, v blízkosti prestižních golfových hřišť, restaurací a obchodů. Marbella a Malaga jsou snadno dostupné díky rychlému dopravnímu napojení, přičemž okolí nabízí klidné a bezpečné prostředí pro každodenní život.

Projekt, navržený renomovaným architektonickým studiem T10, přináší moderní architekturu s důrazem na elegantní design a otevřené prostory, které využívají nádherné výhledy na Středozemní moře a pohoří Sierra de las Nieves.

Rezidenti mohou využívat vnitřní i venkovní bazén, sauny, fitness centrum, prostory pro jógu i coworkingové místnosti.

Apartmánu jsou nabízeny ve variantách se dvěma až třemi ložnicemi a dvěma až třemi koupelnami. Všechny jednotky mají prostorný obývací pokoj s kuchyní, terasy s výhledem na moře či hory a v ceně je zahrnut sklep i garážové stání.

Velikosti apartmánů se pohybují od 85 m² do 154 m².



Vyřizuje

Jiří Novák**Tel.:** +420 777 276 667**GSM:** +420 777 276 667**E-mail:** novak@soccer-reality.cz