

Byt 3+KK, ul. Škroupova

Škroupova, Karlovy Vary

290 000 EUR

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář Carlsbad Reality exkluzivně nabízí k prodeji útulný a prostorný byt o rozloze 100 m² o dispozici 3+kk na ulici Škroupova, samém srdci Karlových Varů.

Tento jedinečný byt se nachází v přízemí cihlové vily. Budova je ve velmi dobrém stavu.

Byt nabízí otevřený prostor s kombinací obývacího pokoje a kuchyně ve studiovém stylu, dvě samostatné ložnice, dvě šatny a prostornou koupelnu s vanou.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, v kuchyni, obývacím pokoji a koupelně je instalováno podlahové topení pro maximální komfort. Byt je ve velice dobrém stavu, se prodává včetně vybavení a nábytku.

Lokalita:

Byt je situován v centru Karlových Varů, pouhých 5 minut chůze od kolonády s minerálními prameny. V pěší vzdálenosti najdete obchody, posilovnu, školu i mateřskou školku. Parkování je možné na pozemku vily.

Doporučujeme osobní prohlídku!



Vyřizuje

Sergey Kopanev**Tel.:** 608 211 288**GSM:** 777 310 759**E-mail:** carlsbadreality@seznam.cz