

## Prodej chalupy v Chbanech, ul. Vadkovice

43801, Chbany

**Neuvedeno**  
za nemovitost

informace v RK

<b>Zastavěná plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	480 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jste vášnivý rybáři? Jezdíte rádi na kole? Nebo rádi jen tak lenošíte někde u přehrady či u bazénu na zahrádce?

Pokud ano, pak mi dovoluňte představit vám místo, kde je možné tohle vše a mnohem víc.

Nacházíme se ve Vadkovicích u Nechranické přehrad, kde pro vás máme nádhernou chalupu s možností rekreačního i trvalého bydlení.

Jedná se o stavbu z roku 2006, poslední rekonstrukce zde probíhala v loňském roce.

Chalupa má dvě podlaží. V patře se nachází nádherná ložnice pro pět osob, s masivním nábytkem vyrobeným na míru. Je zde balkon a úložný prostor v chodbě vedle schodiště.

V přízemí nalezneme kuchyňský kout napojený na útulný prostor s krbem, který slouží jako jídelna nebo jako společenský prostor na posezení s přáteli či rodinou, koupelnu, WC a technickou místnost.

Vytápění zajišťují krbová kamna. Nemovitost se prodává kompletně zařízená včetně velké zásoby dřeva na zátop.

A to stále není vše. Na zahradě můžeme využít bazén, udírnu, zahradní domek.

Neváhejte nám zavolat.



Vyřizuje

**Holzmanová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)