

Ateliér 3+kk s terasou v novostavbě projektu REZIDENCE POD NIVAMI

Rezervace

Pod Nivami, 76001, Zlín

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Druh bytu:	Byt v rodinném domě	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ateliér - nebytový prostor (AS1) o velikosti 3+kk v 1. podzemním podlaží Rodinného domu A, který vznikne v rámci prémiového rezidenčního projektu REZIDENCE POD NIVAMI. Tento moderní nebytový prostor nabízí komfortní a klidné prostředí s výhodami novostavby a atraktivní lokality. Projekt zahrnuje pouze osm jednotek, což zajistí soukromí a exkluzivitu.

Dispozice ateliéru je navržena tak, aby poskytovala maximální funkčnost a pohodlí. Dispozici zahrnuje místnost s kuchyňským koutem a jídelnou, další dvě samostatné místnosti, koupelnu, sklad a samostatnou chodbu. Součástí je také terasa pro posezení a relaxaci v příjemném venkovním prostředí.

Projekt se nachází v klidné ulici Pod Nivami s rychlou dostupností do centra Zlína a kompletní občanskou vybaveností. V péší vzdálenosti jsou školy, školky, restaurace, obchody a zastávky MHD.

Ke každé jednotce je možné zakoupit parkovací stání přímo před domem za cenu 400.000 Kč.

Tento nebytový prostor bude součástí novostavby s plánovanou kolaudací na jaro 2027.

Neváhejte a využijte tuto jedinečnou nabídku - počet jednotek je omezen! Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Denisa Zvonková**Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:** agentura@zvonek.cz