

## Průmyslová hala 1.000 m<sup>2</sup>, Bílovec

Bílovec

**1 250 Kč**za m<sup>2</sup>/rok+ DPH v ceně je  
temperace na 5°C

|                               |                               |                      |            |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 1000 m <sup>2</sup>           | <b>Druh objektu:</b> | smíšená    |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                   | <b>Druh prostor:</b> | Skladovací |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                      |            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem pronájmu jsou prostory tří hal o výměrách cca 1.000 m<sup>2</sup>. Zděné haly jsou součástí průmyslového areálu v Bílovci a lze si je pronajmout samostatně. Areál je ve velmi dobrém stavebně - technickém stavu s pravidelnou údržbou po kompletní nákladné rekonstrukci včetně nových kvalitních podlah ve všech halách. Haly jsou temperovány na 5°C, toto je součástí ceny, vytápění plynem na vyšší teplotu pak dle spotřeby hrazeno zvlášť. Haly jsou vybaveny regálovými systémy pro uložení palet či libovolného materiálu. Jedna hala je bez tohoto vybavení. Haly jsou přístupné přes rampu. V areálu je možnost pronájmu také kanceláří v rekonstruované budově a menšího nízkého skladu cca 200 m<sup>2</sup>, ten je přístupný přes rampu i dveřmi. Celý areál je oplocen, napojen na PCO. V areálu si lze pronajmout k prostorům i parkovací místo za poplatek. Velice lukrativní místo v těsné blízkosti hlavního průjezdu městem ve směru Ostrava-Fulnek-Olomouc. K dispozici ihned.



Vyřizuje

**Martina Sinérová****Tel.:** 596 111 356**GSM:** 603194888**E-mail:** [martinasinerova@naxos.cz](mailto:martinasinerova@naxos.cz)