

**Družstevní byt 2+1, Havířská ulice, Karviná,
55,63 m²****1 550 000 Kč**
za nemovitost

Havířská, 73506, Karviná

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 na ulici Havířská v Karviné. Byt není možné převést do osobního vlastnictví. Nachází se v 5. nadzemním podlaží z 5 bez výtahu, což zajišťuje klid a soukromí.

Podlahová plocha bytu činí 55,63 m², celková plocha včetně sklepní kóje 57,73 m².

V předsíni je vestavěná skříň se zrcadlem. Kuchyně je vybavena rohovou kuchyňskou linkou, plynovým sporákem, elektrickou troubou a myčkou. Dlažba je položena v kuchyni, předsíni, koupelně i na samostatném WC. Elektroinstalace je v mědi.

Výměry místností: kuchyně 10,47 m², obývací pokoj 17,52 m², předstíň 9,66 m², koupelna 3,37 m², WC 1,39 m² sklepní kóje 2,10 m².

Velkou předností bytu je možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Byt tak může získat moderní a nadčasovou podobu, podobně jako je znázorněno na přiložené vizualizaci.

K bytu náleží sklepní kóje. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, dobrá je i dopravní dostupnost vlak i autobus v blízkosti.

Rádi vás bytem osobně provedeme.



Vyřizuje

Šárka Komárová**Tel.:** +420 737929089**GSM:** +420 737929089**E-mail:** info@dalphen.cz