



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **N00038**

Vícegenerační dům se třemi byty, zahradou a garáží v Hořovicích

Žižkova, Hořovice

Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	151 m ²
Užitná plocha:	400 m ²	Plocha parcely:	1080 m ²
Plocha zahrady:	780 m ²	Plocha sklepu:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Jste velká rodina a nebo hledáte investiční příležitost? Pak se přijďte podívat do Hořovic, kde v ul. Žižkova najdete čtyřpodlažní rodinný dům ze 40. let min. století.

Dům je v původním stavu, bez rušivých adaptačních zásahů, a tak umožní novému majiteli zachovat genius loci čtyřicátých let.

Nemovitost nabízí tři samostatné byty, které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, a další prostory příslušenství. Nabízí se velké spektrum možností využití. Dům je ideální pro velkou rodinu, která hledá prostor pro vícegenerační bydlení nebo pro investory, kteří chtějí využít poptávky po pronájmu. Je možné i rozdělení domu na jednotlivé byty a jejich prodej samostatně. Kombinace vlastního bydlení v jenom z bytů a pronájmu dalších jednotek představuje výjimečnou příležitost získat stabilní příjem.

Ráda Vás s tím zajímavým místem seznámím.

Vaše realitní průvodkyně Andrea.



Vyřizuje

Andrea Krchová

Tel.: 602 216 832

GSM: +420 720 026 913

E-mail: andrea.krchova@znark.cz