Prodej - Komerční prostory číslo zakázky: **SKY113**

Rozsáhlý nebytový prostor se zázemím, zahradou a terasou v klidné části Chodova

Čenětická, 14900, Praha 11, Praha

Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK

Plocha kanceláří:	904 m²	**Druh objektu:**	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Druh prostor:**	Obchodní
Umístění objektu:	klidná část obce	**Doprava:**	dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V příjemné a rozvíjející se lokalitě pražského Chodova nabízíme k prodeji nebytovou jednotku s podlahovou plochou 1 227,8 m². Součástí dispozice je také kancelář, kuchyňka, sociální zázemí a další provozní místnosti.
K objektu náleží rozlehlá soukromá zahrada o velikosti 812,7 m², která nabízí dostatek místa pro venkovní prezentaci, obsluhu klientů nebo relaxační zónu pro zaměstnance. Celková plocha činí 2 141,5 m². Parkovací stání jsou zahrnuta v ceně. Prostor je ihned k dispozici a vhodný ke komerčnímu využití ve stávajícím stavu – například pro showroom, služby, zdravotnické zařízení nebo kancelářsko-obchodní provoz.
Lokalita v bezprostřední blízkosti rezidenčního projektu Skyline a dalších bytových komplexů nabízí široké možnosti obchodního i komunitního využití. Chodov je dobře dostupný jak autem, tak městskou hromadnou dopravou a vyniká rovněž vysokou koncentrací obyvatel a přítomností občanské vybavenosti.

Vyřizuje
Simon Lukavský
Tel.: 221 088 111
GSM: 725 753 753
E-mail: prodej@psn.cz