

## Pronájem bytu 3+kk 154 m Prokopova , Praha - Žižkov

**38 000 Kč**  
za měsíc

Prokopova, 13000, Praha 3, Praha

|                               |                   |                                  |                    |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 7                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 154 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba         |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce       |
| <b>Doprava:</b>               | MHD               | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet          | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |                                  |                    |

### POPIS NEMOVITOSTI: ID: Prokopova

Prostorný a stylový byt v moderním domě. Nachází se v 1. patře s vynikající zvukovou a tepelnou izolací.

Plně zařízený, vybavený kvalitní kuchyňskou technikou: lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, varná deska, myčka nádobí, trouba, digestoř. V předsíni jsou k dispozici úložné prostory. Koupelna s vanou, sprchovým koutem, pračkou a toaletou. Dva balkony s panoramatickým výhledem na město. V domě je k dispozici sklep a podzemní parkování.

Byt je k nastěhování v březnu 2025

Skvělá dopravní dostupnost:

~ 10 minut do centra

~ V pěší vzdálenosti stanice metra Křižíkova (linka B)

Nájem: 38 000 Kč

Poplatky: 9 000 Kč vč elektřiny

Kauce: 76 000 Kč

Provize: 38 000 Kč

Neváhejte nás kontaktovat



Vyřizuje

**Nazar Bushev**

**Tel.:** +420 778422888

**GSM:** +420 778422888

**E-mail:** [nazar@smartrelo.cz](mailto:nazar@smartrelo.cz)