

Pronájem byt 3+1, 79

Jesenická, 78701, Šumperk

11 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení v blízkosti centra, jen pár kroků od vlakového a autobusového nádraží?

Nabízíme k pronájmu podkrovní byt o dispozici 3+1 a velikosti 79,74 m², který se nachází ve 4. NP cihlového domu bez výtahu na ulici Jesenická v Šumperku. Byt je ve velmi udržovaném a pěkném stavu. Má plastová okna a příjemnou atmosféru podkrovního bydlení.

Byt disponuje prostornou kuchyní, která je vybavena vestavěnou elektrickou troubou, varnou deskou a ledničkou. Obývací pokoj je zařízen obývací stěnou a poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci. Dále se zde nachází dva samostatné pokoje, které lze využít jako ložnici (k dispozici je i manželská postel), dětské pokoje či pracovnu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je zvlášť. Velká komora nabízí praktický úložný prostor a k dispozici je také další místnost, kterou lze využít jako další skladovací prostor nebo si ji upravit třeba na zimní zahradu.

O teplo a ohřev vody se stará plynový kotel. Díky orientaci na jihovýchod a severozápad je byt příjemně světlý po celý den.

Nájemné je stanoveno na 11.500 Kč + cca 536 Kč tvoří zálohy na služby. Elektřinu a plyn si nájemník přepíše na sebe. Vratná kauce činí 23.000 Kč a provize realitní kanceláři 11.500 Kč + DPH.

K bytu náleží velký prostorný sklep.

Byt je ihned k nastěhování.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110601.



Vyřizuje

Diana Bartoňová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz