



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01548

Pronájem, byt, 3+1, 130 m² - Praha - Josefov

Valentinská, 11000, Praha 1, Praha

55 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	130 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento krásný a plně zařízený byt 3+1 o rozloze 130 m² se nachází v prvním patře cihlové budovy v historické části Prahy - Josefov, s úchvatným výhledem na Pražský hrad a Staré Město.

Byt se skládá z prostorné haly, obývacího pokoje, dvou ložnic, plně vybavené kuchyně, dvou koupelen (jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem) a samostatné toalety. Interiér je zařízen moderním nábytkem v kombinaci s historickými kousky. Součástí vybavení jsou dvě televize, pračka, sušička a další domácí spotřebiče. Kuchyň je vybavena sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou a lednicí s mrazničkou.

Na podlahách jsou dřevěné parkety a kvalitní dlažba. V celém bytě je zavedena klimatizace pro maximální pohodlí. K dispozici je také menší balkón a sklep pro úložné prostory.

Budova nabízí recepci, 24hodinovou kamerovou ochranu a vrátného, který se postará o přebírání pošty. Lokalita je velmi atraktivní a nachází se v centru města, v docházkové vzdálenosti od restaurací, obchodů, knihoven, kaváren, divadel a škol. Dopravní dostupnost je vynikající, protože stanice metra "A" Staroměstská je přímo naproti domu.

Byt je k dispozici k pronájmu od 1. dubna. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Pro více informací a prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail: pavlina@reallocate.cz