

Prodej pozemek Bydlení, 5332

66431, Česká, Ždár nad Sázavou

12 258 400 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize RK i právních služeb.

Celková plocha: 5 332 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: NOVÁ CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU - 5332 m², ŠIRŠÍ ULIČNÍ ŠÍŘE !! Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 5332 m² v obci Česká, katastrální území Česká. Pozemek se nachází v klidné části na okraji obce v bezprostřední blízkosti města Brna. Pozemek je z velké části rovinatý, v zadní části mírně svažité, obdélníkového tvaru o přibližné délce 220 m² a šířce od 22 do 26 m². Veškeré inženýrské sítě jsou na hranici pozemku. V současné době je pozemek veden na katastru nemovitostí jako orná půda, dle platného územního plánu obce je určen k výstavbě pro bydlení v rodinných domech. Detailní informace z územního plánu máme pro zájemce samozřejmě k dispozici. Obec Česká je velmi vyhledávanou a lukrativní lokalitou z důvodu potřebné infrastruktury včetně mateřské školy, kulturního a sportovního zařízení, především ale z důvodu bezprostřední blízkosti krajského města Brna, vzdáleného jen několik set metrů. Dojezdová vzdálenost do Brna je tak jen několik minut, 2 km - 3 minuty jízdy autem se nachází jedno z největších brněnských nákupních center s kompletním sortimentem - za zmínku stojí např. hypermarket Globus, Bauhaus a další. Zastávka autobusu je vzdálená jen 150 metrů od pozemku. Nemovitost může být vhodná k výstavbě domu pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našich hypotečních specialistů. Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento pozemek vhodný právě pro Vás!! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110590.



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Adamec

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz