

Prodej bytu 2+kk 71 m²

Šternberkova, 17000, Praha 7, Praha

12 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rád bych vám nabídl krásný byt 2+kk, který se nachází ve velmi žádané lokalitě - na pomezí Holešovic a Letné, jen pár kroků od oblíbeného parku Stromovka.

Tato bytová jednotka v osobním vlastnictví prošla velmi rozsáhlou, kompletní rekonstrukcí, při které byly použity nadstandardní materiály a technologie - nemovitost je tak v perfektním stavu.

Byt se nachází ve 4. patře domu s výtahem a pyšní se plochou 68 m². K bytu rovněž náleží sklep (3,5 m²) a sdílená lodžie na patře.

Rekonstrukce bytu byla provedena ve vysokém standardu. V koupelnách byly použity prémiové obklady z Itálie, sanita Villeroy & Boch a v koupelně i samostatném WC bylo instalováno podlahové topení. Došlo též k instalaci kompletně nových rozvodů elektřiny a vody. Byt byl dále vybaven novými interiérovými dveřmi vyrobenými na míru, osazené byly také nové vstupní bezpečnostní dveře a původní parkety byly kompletně zrepasovány a jsou tedy jako nové. Samozřejmě je kompletně vybavená kuchyně.

Byt je rovněž vybaven kvalitním nábytkem, který je možno v případě zájmu ponechat.

Jedná se o ideální volbu pro ty, kteří hledají prémiové bydlení s perfektním zázemím v lokalitě, která zažívá obrovský boom a ve které lze očekávat významný nárůst cen nemovitostí.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rád Vám nemovitost ukáži osobně. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/883496-nabidka-prodej-bytu-sternberkova-hlavni-mesto-praha>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz