

Prodej bytu 1+kk, 31 m², Dukelských hrdinů, Ústí nad Labem

Rezervace

Dukelských hrdinů, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+kk určený k rekonstrukci v žádané lokalitě Bukov, Ústí nad Labem. Byt má podlahovou plochu 31 m², což je nadstandardní velikost pro tento typ bytu, poskytující větší flexibilitu při plánování interiéru.

Základní informace:

- Dispozice: 1+kk
- Stav: Byt je v původním stavu, určený k celkové rekonstrukci
- Plocha: 31 m²
- Umístění: Vyšší patro s výhledem

Lokalita a občanská vybavenost:

- Doprava: Zastávky MHD v docházkové vzdálenosti, dobrá dostupnost do centra
- Obchody: V blízkosti supermarketů, drogerie a další služby
- Zdravotní péče: Nedaleko Masarykova nemocnice
- Školy a školky: V okolí mateřské i základní školy
- Parkování: Veřejná parkovací místa v okolí domu
- Rekreace: Možnost procházek v zeleni a sportovního vyžití v blízkém okolí

Byt je vhodný k investici s možností následného pronájmu nebo k rekonstrukci pro vlastní bydlení. Pro více informací nebo prohlídku nás kontaktujte Reality Škutovi. Ev. číslo: 650399.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová**Tel.:** 775 222 382**GSM:** 775 222 382**E-mail:** hdlouha@dumrealit.cz