

Pronájem restaurace na Starém Městě

Týn, 11000, Praha 1, Praha

210 811 Kč

za měsíc

Zastavěná plocha:	365 m ²	Užitná plocha:	365 m ²
Plocha parcely:	365 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní restauraci v historickém centru Prahy, na ulici Týn. Prostor je zkolaudován pro gastro provoz a disponuje veškerým potřebným vybavením. Restaurace je rozdělena do dvou podlaží (1 NP a 1 PP) s hlavním vstupem z ulice. V clientském prostoru jsou vybudovány čepovací pípy na víno a interiér je vybaven kombinací dřevěné podlahy, dlažby a kamenných a cihlových prvků na stěnách. K dispozici je plně vybavená kuchyň, vzduchotechnika v celém objektu a klimatizace v 1NP. V suterénu se nachází historická podsvícená studna, chladicí prosklená místnost na vína, skladový prostor s chladícím boxem (2,2 x 1,2 m). Dřevěné schodiště propojuje obě podlaží, přičemž do skladu je možné využít také výtah. Oddělené toalety pro hosty zajišťují komfortní zázemí. Restaurace má možnost venkovní zahrádky o rozměru 6 x 6 m a je vybavena kamerovým systémem, který pokrývá i venkovní prostory. Tento jedinečný prostor nabízí ideální podmínky pro provoz luxusní restaurace, vinárny či jiného gastronomického konceptu. Pronajímá se s kompletním vybavením. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 554 344**E-mail:** zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com